

# Protokoll

der 1. Alpkommissionssitzung vom Dienstag, 15. Januar 2019  
19:00 Uhr in der Burgerverwaltung

---

## Traktanden

- 1. Protokoll Alpkommission** Typ: A  
Protokollgenehmigung der letzten Sitzung
- 2. Pacht, Pachtverträge** Typ: A  
Neuer Pachtvertrag Alp Oberallmend  
für Walter Wyss per 01.01.2019 erstellen  
Beratung und Beschlussfassung
- 3. Orientierungen und Verschiedenes** Typ: C

# Protokoll

der 1. Alpkommissionssitzung vom Dienstag, 15. Januar 2019  
19:00 Uhr in der Burgerverwaltung

---

Sitzungsleitung    Wyss Marcel, Präsident Alpen  
Teilnehmende      Glaus Remo  
                              von Atzigen-Balmer Irene  
Entschuldigt      niemand  
Gäste  
Protokollführung   Rubin-Stern Claudia, Sekretärin

## Verhandlungen und Beschlüsse

Der Präsident begrüsst alle zur 1. Alpkommissionssitzung dieses Jahres. Er verliest die Traktanden und kann festhalten, dass keine Änderungen gewünscht werden.

- 1. Protokoll Alpkommission**  
Protokollgenehmigung der letzten Sitzung

**Das Protokoll der letzten Sitzung vom 19. November 2019 wird ohne Beanstandungen einstimmig genehmigt.**

- 2. Pacht, Pachtverträge**  
Neuer Pachtvertrag Alp Oberallmend  
für Walter Wyss per 01.01.2019 erstellen  
Beratung und Beschlussfassung

Der Präsident und die Alpkommissionsmitglieder erarbeiten den neuen Pachtvertrag für den Sömmerungsbetrieb Alp Oberallmend aus. Intensiv werden der neue Mustervertrag vom INFORAMA Hondrich und der bestehende Vertrag verglichen, ausdiskutiert und Notizen gemacht.

Infolge des neu eingeführten Alpreglements per 01.01.2019 wird zur Harmonisierung einen neuen Pachtvertrag mit Walter Wyss abgeschlossen. Walter Wyss kann die Alp Oberallmend noch fünf Jahre nutzen bis zu seinem 70. Altersjahr bzw. bis am 31.12.2023 (siehe Art. 12.2 und Art. 13 Alpreglement).

Der Mustervertrag und der bestehende Vertrag weichen grundsätzlich nicht wesentlich voneinander ab. Nachstehend sind die wichtigsten Punkte aufgeführt:

- Das Alpreglement per 01.01.2019 ist ein Bestandteil des Pachtvertrages.

- Kürzungen von Sömmerungsbeiträgen infolge nicht umfängliche Alpbesatzung oder schlechter Bewirtschaftung durch den Pächter, werden ausdrücklich vom Verursacher selber getragen. Die Burgergemeinde Wilderswil kann nicht belangt werden.
- Der Pächter hat für den Unterhalt folgender Wege beizutragen:
  - Ab Gemeindegrenze Wilderswil/Saxeten bis Kehrplatz Steinigen
  - Zufahrtsstrasse Alp Oberallmend

Der Pächter hat zu sorgen, dass alle Querabschläge inklusive Einläufe der Durchlässe sowie die bergseitigen Gräben funktionsfähig sind.

Der Pächter ist verpflichtet an den ordentlichen Werktagen der Weggenossenschaft Abendberg teilzunehmen.

Der Pachtvertrag muss durch die kantonale Behörde LANAT, Münsingen genehmigt werden, auf Grund der Pachtdauer von 5 Jahren anstatt deren 6 Jahren.

Der neu erstellte Pachtvertrag Walter Wyss per 01.01.2019 siehe Beilage, wird die Alpkommission mittels Zirkulationsbeschluss genehmigen und mit Antrag an den Burgerrat stellen.

### **3. Orientierungen und Verschiedenes**

#### **Amtspflichten, Sorgfalt, Haftung**

Der Präsident verweist auf die Amtspflichten, Sorgfalt, Haftung, welche im Gemeindegesetz geregelt ist. Diese und sämtliche Reglemente der Burgergemeinde Wilderswil sind einzuhalten. Speziell bittet er, sich an die Schweigepflicht, die auch nach der Amtsdemission weiterhin gilt, zu halten. Der Burgerrat legt grossen Wert darauf. Bei Verletzung von Amtspflichten wird vorgesehen, den Regierungsstatthalter beizuziehen.

Aufwände, welche zugunsten der Burgergemeinde Wilderswil ausgeführt werden, sind eigenständig in einer Spesenabrechnung auf Vertrauensbasis der Liste „Entschädigungen fürs Jahr 2019“ aufzuführen und anfangs Dezember dem Präsidenten abzugeben. Ausgenommen hiervon sind die Sitzungs- und Begehungsentschädigungen. Diese werden direkt durch das Sekretariat aufgenommen.

#### **Jahresprogramm 2019**

Die Kommission legt das Jahresprogramm wie folgt fest:

Planung Sanierung Stall Teuftal Mistplatz	Frühling 2019
Planung Sanierung Stall Bortstuel	Frühling 2019
Wasser einlassen an Ingelschwanden und Bortstuel	anfangs Mai 2019
Alpaufzug Ingelschwanden	Mitte Mai 2019
Werktag Burgerrat und Kommissionen	04./11. Mai.2019
Alpräümung mit Schulkindern Wilderswil	23. Mai 2019
Werktage mit verschiedenen Vereinen	noch pendent

Alpbegehung/Budget 2019  
Fassen und anschliessen der  
Wasserquelle für Steinigen und Windegg

2. August 2019

Molchnete  
Alpabzug  
Einwinterung der Alpliegenschaften/Wasser abstellen

idealer Zeitpunkt muss  
noch festgelegt werden  
im September 2019  
ca. anfangs Oktober 2019  
Mitte November 2019

### **Werktag mit dem Burgerrat und den Kommissionsmitglieder/innen**

Die Alpkommission wird an Hand einer Liste den Burgerrat und die Kommissionsmitglieder/innen anfragen, wer Zeit und Lust hat einen Werktag auf der Alp Oberallmend zu leisten. Provisorisches Programm: Werkarbeiten auf der Alp von 08.00 Uhr bis 14.00 Uhr, danach gemütliches Beisammensein mit „Brätle“.

### **Anlässe**

- **Werktag mit dem Burgerrat und den Kommissionsmitglieder/innen**

Samstag, 04. oder 11.05.2018; genaue Angaben werden folgen.

- **Alpräümung mit Schulkindern**

23. Mai 2018, Details werden an der nächsten Sitzungen bekannt gegeben.

- **Nächste Sitzung**

Die nächste Sitzung findet am **Montag, 29.04.2019 um 20.15 Uhr in der Burgerverwaltung** statt, als Gast wird Walter Wyss anwesend sein.

### **Schlusswort**

Von der Kommission werden keine weiteren Wortmeldungen gewünscht. Der Präsident bedankt sich bei allen für das entgegengebrachte Interesse und Mitwirken an der heutigen Sitzung.

**Schluss der Sitzung**

21:15 Uhr

### **Alpkommission Wilderswil**

Marcel Wyss  
Präsident

Claudia Rubin  
Sekretärin

#### Beilage

- Pachtvertrag Walter Wyss per 01.01.2019