ARCHITEKTURBÜRO DIETER BIERI

Dieter Bieri
Arch.HTL
Kirchgasse 74
3812 Wilderswil

Telefon:079/3118455
E-mail:dieter.bieri@quicknet.ch

ARCHITEKTUR

An die
Burgergemeinde Wilderswil
Kirchgasse 31
3812 WILDERSWIL

Wilderswil, 3.12.2018

HONORAROFFERTEN BKP 291

BETR.: Umbau und Sanierung
Hotel Hirschen
Staatsstrasse 6
3812 Wilderswil

BAUHERR und EIGENTÜMER: Burgergemeinde Wilderswil
Kirchgasse 31
3812 Wilderswil

1. ARCHITEKT

A - Bearbeiten der vorhandenen Plangrundlagen, MST 1:50 mit Ausbaumöglichkeiten Erd– und Kellergeschoss, Detailpläne WC Anlagen MST 1:20 Detailplanung Buffet-Anlage.

B - Einholen von verschiedenen Unternehmer-Offerten für die notwendigen Arbeitsausführungen, und erstellen von SIA-Werkverträgen mit Unternehmern.

C - Erstellen von Kostenvoranschlag für Ausbauarbeiten sowie Sanierung Erd– und eventuell Kellergeschoss.

D - Besprechungen mit Kant. Behörden, Brandschutz, GVB und Lebensmittel Inspektorat des Kantons Bern. Besprechung und Ausarbeitung für Hindernisfreien Zugang mit Behinderungsorganisation.

E- Ausmasse sowie Rechnungskontrollen.

F -Örtliche Bauleitung mit täglicher Baustellenkontrolle und Besprechungen mit Unternehmer.

G - Erstellen von Bauprogramm.

H- Detailplanungen und verschiedene 3D Pläne.

- Honorar Architekt BAP 291	Pauschal	Fr.	32`000.--

ZUSATZARBEITEN

I. Aufnahmen des gesamten Erdgeschosses

K. Mehrere Sitzungen und örtliche Begehungen mit Fa. Schmocker .
Neuaufnahmen best. Küche.

L. Mehrere Sitzungen mit El. Firma
Betr. Beleuchtung Saal und Restaurant.

M. Detailbearbeitung Buffetanlage mit Fa. Kuhn
sowie Sitzungen mit Wirt und D. Glaus.

N. Mehrere Begehungen mit Fa. BACO betr. IV-Aussenlift.

O. Gesamtbearbeitung der San. Anlagen mit Fa. Steiner
und Offertausarbeitung.

TOTAL Zusätzlich	Fr.	8`600.--
TOTAL	**Fr.**	**40`600.--**

Mit freundlichen Grüssen

Der Architekt: