



Liegenschaften

## Voranschlag 2019 Liegenschaften (Entwurf vom 11.09.2018)

<b>Unterhalt Liegenschaften</b>	<b>CHF 103'700.00</b>
<b>Forstbetriebsgebäude Schmidmatta</b>	<b>CHF 00.00</b>
<b>Haushälfte Talweg 4</b>	<b>CHF 00.00</b>
<b>Einfamilienhaus Oberdorfweg 2</b>	<b>CHF 48'000.00</b>
Abdichtung Kellermauer (Behebung Feuchtigkeitsprobleme Kellerbereich)	CHF 30'000.00
Neuer Zaun inkl. Mauersockelsanierung	CHF 18'000.00
<b>Wohn- und Geschäftshaus Kirchgasse 31</b>	<b>CHF 3'700.00</b>
Elektrische Installationen in Burgerverwaltung (zusätzliche Steckdosen)	CHF 1'200.00
Gartenunterhalt	CHF 2'500.00
<b>Einfamilienhaus Kreuzimaadweg 32</b>	<b>CHF 00.00</b>
?Ersatz Fenster	CHF ?
<b>Mehrfamilienhaus Kreuzimaadweg 34</b>	<b>CHF 6'500.00</b>
Sanierung Küchendecke Wohnung EG	CHF 2'500.00
Neue Haupteingangstüre	CHF 4'000.00
<b>Freizeitanlage Schmidmatta</b>	<b>CHF 1'500.00</b>
Unterhalt	CHF 1'500.00
<b>Forsthütte Lybueche</b>	<b>CHF 00.00</b>
<b>Baracke Tschingelegge</b>	<b>CHF 00.00</b>
<b>Teuftal-Hütte</b>	<b>CHF 1'000.00</b>
?Unvorhergesehenes	CHF 1'000.00
<b>Schwendi-Hütte</b>	<b>CHF 500.00</b>
?Unvorhergesehenes	CHF 500.00
<b>Blattisegg-Hütte</b>	<b>CHF 25'000.00</b>
?Unvorhergesehenes (im Bedarfsfall Sanierung Versickerung )	CHF 25'000.00
<b>Heitigen-Hütte</b>	<b>CHF 00.00</b>
<b>Unterhalt Dächer inklusive Jahreskontrolle</b>	<b>CHF 2'000.00</b>
<b>Revision Feuerlöscher (alle drei Jahre, letztmals im 2018)</b>	<b>CHF 0.00</b>
<b>Bettwanzenkontrolle bei Mieterwechsel</b>	<b>CHF 500.00</b>
<b>Unvorhergesehenes exkl. Hotel Hirschen</b>	<b>CHF 15'000.00</b>
<b>Unterhalt Hotel Hirschen</b>	<b>CHF 46'000.00</b>
Allgemeiner Unterhalt	CHF 15'000.00
Neuer Bodenbelag in Zimmer 7, 8 + 9	CHF 7'000.00
?Sanierung/Umnutzung Wirtewohnung in Ferienwohnung	CHF 20'000.00
Wartung/Service Brandschutzanlage, Service Treppenlift	CHF 4'000.00



Liegenschaften

<b>Mobilien/Maschinen</b>	<b>CHF</b>	<b>5'500.00</b>
<b>Hotel Hirschen</b>	<b>CHF</b>	<b>5'500.00</b>
Betrieblicher Unterhalt inkl. neue Schneefräse (?Fräse CHF 500.00)	CHF	5'500.00
<b>Externe Unterstützung/Beratungen/Prüfungsgesuche</b>	<b>CHF</b>	<b>10'000.00</b>
<b>Hotel Hirschen</b>	<b>CHF</b>	<b>5'000.00</b>
Externe Unterstützung/Beratungen	CHF	5'000.00
<b>Forstgebäude</b>	<b>CHF</b>	<b>5'000.00</b>
Prüfen einer Umnutzung der Liegenschaft	CHF	5'000.00

**Noch offene bewilligte Verpflichtungskredite von der Burgergemeindeversammlung**

13.06.2014

Abbruch Liegenschaft Grenchenstrasse 11 (bew. Kredit CHF 30'000.00) CHF 7'274.00

08.12.2017

MFH Kreuzimaadweg 34, neue Küche Wohnung im 1. OG CHF 30'000.00

08.12.2017

Hotel Hirschen, Planungskredit Sanierung Erdgeschoss CHF 65'000.00

Hotel Hirschen, Sanierung Erdgeschoss CHF 990'000.00

**Noch offene bewilligte Verpflichtungskredite in Kompetenz Burgerrat**

keine

**Einzuholende Verpflichtungskredite von der Burgergemeindeversammlung**

Ev. Dezember 2020 / Ausführung im 2021

Dachsanierung Kirchgasse 31 (ohne Photovoltaik) CHF 120'000.00

Fassadensanierung Kirchgasse 31 CHF 100'000.00

Ev. Gesamtsanierung Gemeindeverwaltung Innenbereich CHF ?

**Pendenzen bzw. in Abklärung**

Hotel Hirschen, Richtofferte für Sanierung Gartenwirtschaft

Hotel Hirschen, Richtofferte für Sanierung Obergeschosse

Kirchgasse 31, Richtofferte für Gesamtsanierung Gemeindeverwaltung Innenbereich

Kreuzimaadweg 32, Richtofferte Gesamtsanierung Fassade

Kreuzimaadweg 34, Richtofferte Gesamtsanierung Fassade